

Traducere din limba romana – ceruta de parte  
Traduzione dalla lingua rumena – richiesta dall'interessato

---

Romania  
Studio del Notaio Pubblico  
Octavian Cociorva  
Dumbravita, str. Ardealul nr. 1 A – M, ap. 4, jud. Timis

Operatore dati a carattere personale: 5469

### **Contratto di ipoteca immobiliare**

Concluso tra:

- \_\_\_\_\_, persona giuridica italiana, con la sede legale in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ aperto presso la Cassa di Risparmio di Fermo, agenzia P.S. ELPIDIO, legalmente rappresentata dal Sig. OFFIDANI LUCA, società avente la qualità di Creditrice (in seguito denominata "Creditrice")

E

- S.C. EDIL SOLE 2010 S.R.L., persona giuridica rumena, con la sede legale in Timisoara, Calea Circumvalatiunii, nr. 1 (Cladire Aprovizionare, n. inventario 1016), registrata all'ORC di Timis con il n. J35/1837/2011 codice fiscale n. 28973861, rappresentata dal Sig. MOISA LAURENTIU, in base alla Procura Speciale autenticata con il n. 354/09.04.2013 da BNP COCIORVA OCTAVIAN di Dumbravita società avente la qualità di Garante Ipotecario (in seguito denominata "Garante")

Premesse

Visto che:

Tra la \_\_\_\_\_, con la sede legale in Romania, Timisoara, Calea Circumvalatiunii, nr. 1 registrata all'ORC di Timis con il n. J35/390/1996, conto corrente n. RO57BITRTM1EUR011290CC01, aperto presso \_\_\_\_\_

la BANCA ITALO ROMENA, codice unico di registrazione RO8288619, tramite il legale rappresentante il Sig. TOMA MIHAI, società avente la qualità di "Debitrice" e la Creditrice è stato sottoscritto il Protocollo del 19.04.2013, per un credito di 3.700.000 EUR (tremilionisettecentomilaeuro), di PROGETTO Spa, il Garante SC EDIL SOLE 2010 SRL è d'accordo, al fine di garantire gli obblighi della Debitrice nei confronti della Creditrice, in conformità al Protocollo sottoscritto il 19.04.2013, ad istituire a favore della Creditrice un'Ipoteca Immobiliare, avente come oggetto gli immobili in seguito descritti.

La presente ipoteca immobiliare sarà attiva fino all'intero spegnimento degli Obblighi di pagamento che garantisce ed è valida su tutti gli immobili, su ciascuno di essi, anche nei casi in cui la proprietà è divisibile oppure gli Obblighi di pagamento sono divisibili.

Tutto quanto sopra premesso, le Parti convengono quanto segue:

Art. 1 Il Garante istituisce a favore della Creditrice, l'ipoteca immobiliare sui seguenti immobili, in seguito denominati ("Immobili"):

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408942 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/20, Top: -, in superficie di 647 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408954 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/23, Top: -, in superficie di 647 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408970 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/28, Top: -, in superficie di 654 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408973 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/30, Top: -, in superficie di 648 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408975 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/31, Top: -, in superficie di 647 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408979 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/34, Top: -, in superficie di 647 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408982 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/35, Top: -, in superficie di 647 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408985 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/36, Top: -, in superficie di 647 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408990 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/37, Top: -, in superficie di 647 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408994 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/38, Top: -, in superficie di 647 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408997 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/39, Top: -, in superficie di 649 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408878 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/41, Top: -, in superficie di 754 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408880 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/42, Top: -, in superficie di 692 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408882 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/43, Top: -, in superficie di 699 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408885 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/44, Top: -, in superficie di 706 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408889 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/45, Top: -, in superficie di 712 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408893 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/46, Top: -, in superficie di 719 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408895 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/47, Top: -, in superficie di 725 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408899 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/48, Top: -, in superficie di 732 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408902 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/49, Top: -, in superficie di 739 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408905 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/50, Top: -, in superficie di 745 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408919 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/53, Top: -, in superficie di 736 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408921 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/54, Top: -, in superficie di 824 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408925 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/55, Top: -, in superficie di 831 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408928 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/56, Top: -, in superficie di 838 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408930 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/57, Top: -, in superficie di 846 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408933 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/58, Top: -, in superficie di 853 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408935 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/59, Top: -, in superficie di 765 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408936 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/60, Top: -, in superficie di 760 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408939 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/61, Top: -, in superficie di 652 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408941 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/62, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408944 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/63, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408946 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/64, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408948 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/65, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408950 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/66, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408952 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/67, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408956 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/68, Top: -, in superficie di 648 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406336 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/70, Top: -, in superficie di 643 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406401 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/71, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406402 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/72, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 408958 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/69, Top: -, in superficie di 644 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406403 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/73, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406404 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/74, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406405 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/75, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406407 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/76, Top: -, in superficie di 672 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406408 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/77, Top: -, in superficie di 652 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406409 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/78, Top: -, in superficie di 646 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406655 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/84, Top: -, in superficie di 715 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406647 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/85, Top: -, in superficie di 715 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406642 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/86, Top: -, in superficie di 721 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406634 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/87, Top: -, in superficie di 688 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406628 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/88, Top: -, in superficie di 686 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406733 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/89, Top: -, in superficie di 717 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406734 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/90, Top: -, in superficie di 715 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406736 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/91, Top: -, in superficie di 715 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406737 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/92, Top: -, in superficie di 715 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406617 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/93, Top: -, in superficie di 715 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406644 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/94, Top: -, in superficie di 715 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406648 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/95, Top: -, in superficie di 715 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406653 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/96, Top: -, in superficie di 726 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406658 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/97, Top: -, in superficie di 692 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406683 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/103, Top: -, in superficie di 918 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406687 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/104, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406691 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/105, Top: -, in superficie di 675 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406693 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/106, Top: -, in superficie di 671 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406699 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/106, Top: -, in superficie di 667 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406705 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/107, Top: -, in superficie di 664 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406708 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/109, Top: -, in superficie di 660 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406711 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/110, Top: -, in superficie di 656 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406623 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/111, Top: -, in superficie di 652 mq;



- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406697 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/112, Top: -, in superficie di 648 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406704 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/113, Top: -, in superficie di 644 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406707 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/114, Top: -, in superficie di 657 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406649 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/115, Top: -, in superficie di 788 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406657 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/117, Top: -, in superficie di 677 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406635 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/124, Top: -, in superficie di 691 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406645 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/126, Top: -, in superficie di 632 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406654 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/128, Top: -, in superficie di 824 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406659 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/129, Top: -, in superficie di 754 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406667 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/132, Top: -, in superficie di 705 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406672 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/134, Top: -, in superficie di 658 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406607 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/137, Top: -, in superficie di 642 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406608 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/138, Top: -, in superficie di 645 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 406611 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/2/1 – 5/140, Top: -, in superficie di 757 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400033 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/1, Top: -, in superficie di 738 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400034 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/2, Top: -, in superficie di 725 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400035 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/3, Top: -, in superficie di 757 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400036 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/4, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400037 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/5, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400038 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/6, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400039 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/7, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400040 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/8, Top: -, in superficie di 635 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400041 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/9, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400042 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/10, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400043 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/11, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400044 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/12, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400045 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/13, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400046 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/14, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400047 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/15, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400048 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/16, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400049 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/17, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400050 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/18, Top: -, in superficie di 634 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400051 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/19, Top: -, in superficie di 621 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400052 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/20, Top: -, in superficie di 693 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400053 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/21, Top: -, in superficie di 725 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400054 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/22, Top: -, in superficie di 611 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400055 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/23, Top: -, in superficie di 612 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400056 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/24, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400057 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/25, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400058 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/26, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400059 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/27, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400060 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/28, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400061 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/29, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400062 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/30, Top: -, in superficie di 635 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400063 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/31, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400064 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/32, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400065 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/33, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400066 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/34, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400067 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/35, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400068 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/36, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400069 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/37, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400070 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/38, Top: -, in superficie di 652 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400071 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/39, Top: -, in superficie di 645 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400072 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/40, Top: -, in superficie di 652 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400077 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/45, Top: -, in superficie di 655 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400078 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/46, Top: -, in superficie di 655 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400079 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/47, Top: -, in superficie di 655 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400080 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/48, Top: -, in superficie di 655 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400081 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/49, Top: -, in superficie di 655 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400082 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/50, Top: -, in superficie di 694 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400083 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/51, Top: -, in superficie di 866 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400084 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/52, Top: -, in superficie di 742 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400085 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/53, Top: -, in superficie di 742 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400086 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/54, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400087 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/55, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400088 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/56, Top: -, in superficie di 741 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400089 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/57, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400090 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/58, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400091 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/59, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400092 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/60, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400093 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/61, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400094 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/62, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400095 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/63, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400096 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/64, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400097 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/65, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400098 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/66, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400099 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/67, Top: -, in superficie di 741 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400100 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/68, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400101 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/69, Top: -, in superficie di 741 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400102 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/70, Top: -, in superficie di 878 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400103 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/71, Top: -, in superficie di 630 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400104 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/72, Top: -, in superficie di 631 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400105 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/73, Top: -, in superficie di 632 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400106 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/74, Top: -, in superficie di 632 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400107 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/75, Top: -, in superficie di 735 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400108 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/76, Top: -, in superficie di 735 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400109 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/77, Top: -, in superficie di 735 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400110 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/78, Top: -, in superficie di 735 mq;



- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400111 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/79, Top: -, in superficie di 735 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400112 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/80, Top: -, in superficie di 735 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400113 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/81, Top: -, in superficie di 647 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400114 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/82, Top: -, in superficie di 637 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400115 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/83, Top: -, in superficie di 637 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400116 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/84, Top: -, in superficie di 646 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400117 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/85, Top: -, in superficie di 893 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400118 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/86, Top: -, in superficie di 782 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400119 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/87, Top: -, in superficie di 887 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400120 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/88, Top: -, in superficie di 887 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400121 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/89, Top: -, in superficie di 687 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400122 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/90, Top: -, in superficie di 688 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400123 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/91, Top: -, in superficie di 688 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400124 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/92, Top: -, in superficie di 688 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400125 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/93, Top: -, in superficie di 887 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400126 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/94, Top: -, in superficie di 887 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400129 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/97, Top: -, in superficie di 748 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400130 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/98, Top: -, in superficie di 748 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400131 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/99, Top: -, in superficie di 748 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400132 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/100, Top: -, in superficie di 706 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400133 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/101, Top: -, in superficie di 684 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400134 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/102, Top: -, in superficie di 700 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400135 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/103, Top: -, in superficie di 723 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400136 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/104, Top: -, in superficie di 748 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400137 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/105, Top: -, in superficie di 748 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400138 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/106, Top: -, in superficie di 748 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400139 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/107, Top: -, in superficie di 749 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400140 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/108, Top: -, in superficie di 759 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400141 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/109, Top: -, in superficie di 954 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400142 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/110, Top: -, in superficie di 816 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400143 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/111, Top: -, in superficie di 725 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400144 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/112, Top: -, in superficie di 720 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400145 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/113, Top: -, in superficie di 707 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400146 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/114, Top: -, in superficie di 684 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400147 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/115, Top: -, in superficie di 683 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400148 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/116, Top: -, in superficie di 722 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400149 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/117, Top: -, in superficie di 743 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400150 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/118, Top: -, in superficie di 758 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400151 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/119, Top: -, in superficie di 759 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400152 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/120, Top: -, in superficie di 815 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400153 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/121, Top: -, in superficie di 655 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400154 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/122, Top: -, in superficie di 618 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400155 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/123, Top: -, in superficie di 654 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400156 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/124, Top: -, in superficie di 673 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400157 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/125, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400158 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/126, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400159 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/127, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400160 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/128, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400161 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/129, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400162 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/130, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400163 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/131, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400164 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/132, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400165 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/133, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400166 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/134, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400167 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/135, Top: -, in superficie di 673 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400168 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/136, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400169 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/137, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400170 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/138, Top: -, in superficie di 904 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400171 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/139, Top: -, in superficie di 673 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400172 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/140, Top: -, in superficie di 655 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400173 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/141, Top: -, in superficie di 910 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400174 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/142, Top: -, in superficie di 688 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400175 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/143, Top: -, in superficie di 764 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400176 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/144, Top: -, in superficie di 713 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400177 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/145, Top: -, in superficie di 717 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400178 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/146, Top: -, in superficie di 741 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400179 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/147, Top: -, in superficie di 728 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400180 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/148, Top: -, in superficie di 749 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400181 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/149, Top: -, in superficie di 773 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400182 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/150, Top: -, in superficie di 805 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400183 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/151, Top: -, in superficie di 771 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400184 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/152, Top: -, in superficie di 792 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400185 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/153, Top: -, in superficie di 836 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400186 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/154, Top: -, in superficie di 682 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400187 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/155, Top: -, in superficie di 707 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400188 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/156, Top: -, in superficie di 751 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400189 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/157, Top: -, in superficie di 752 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400190 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/158, Top: -, in superficie di 680 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400191 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/159, Top: -, in superficie di 729 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400192 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/160, Top: -, in superficie di 637 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400193 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/161, Top: -, in superficie di 1768 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400194 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/162, Top: -, in superficie di 846 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400195 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/163, Top: -, in superficie di 637 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400196 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/164, Top: -, in superficie di 637 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400197 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/165, Top: -, in superficie di 637 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400198 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/166, Top: -, in superficie di 637 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400199 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/167, Top: -, in superficie di 636 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400200 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/168, Top: -, in superficie di 636 mq;



- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400201 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/169, Top: -, in superficie di 637 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400202 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/170, Top: -, in superficie di 637 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400203 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/171, Top: -, in superficie di 637 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400204 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/172, Top: -, in superficie di 636 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400205 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/173, Top: -, in superficie di 636 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400206 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/174, Top: -, in superficie di 675 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400207 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/175, Top: -, in superficie di 661 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400208 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/176, Top: -, in superficie di 680 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400209 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/177, Top: -, in superficie di 680 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400210 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/178, Top: -, in superficie di 661 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400211 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/179, Top: -, in superficie di 675 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400212 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/180, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400213 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/181, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400214 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/182, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400215 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/183, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400216 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/184, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400217 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/185, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400218 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/186, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400219 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/187, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400220 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/188, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400221 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/189, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400222 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/190, Top: -, in superficie di 679 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400223 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/191, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400224 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/192, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400225 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/193, Top: -, in superficie di 679 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400226 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/194, Top: -, in superficie di 717 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400227 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/195, Top: -, in superficie di 705 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400228 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/196, Top: -, in superficie di 731 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400229 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/197, Top: -, in superficie di 930 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400230 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/198, Top: -, in superficie di 887 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400231 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/199, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400232 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/200, Top: -, in superficie di 869 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400233 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/201, Top: -, in superficie di 613 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400234 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/202, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400235 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/203, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400236 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/204, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400237 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/205, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400238 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/206, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400239 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/207, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400240 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/208, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400241 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/209, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400242 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/210, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400243 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/211, Top: -, in superficie di 613 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400244 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/212, Top: -, in superficie di 613 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400245 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/213, Top: -, in superficie di 675 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400246 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/214, Top: -, in superficie di 661 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400247 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/215, Top: -, in superficie di 680 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400248 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/216, Top: -, in superficie di 683 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400249 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/217, Top: -, in superficie di 668 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400250 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/218, Top: -, in superficie di 683 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400259 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/227, Top: -, in superficie di 635 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400261 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/229, Top: -, in superficie di 760 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400262 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/230, Top: -, in superficie di 490 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400327 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/57, Top: -, in superficie di 1220 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400322 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/58, Top: -, in superficie di 1219 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400317 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/60, Top: -, in superficie di 1186 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400263 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 253/1/3 – 9/231, Top: -, in superficie di 1856 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400315 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/61, Top: -, in superficie di 1712 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400312 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/62, Top: -, in superficie di 1772 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400309 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/63, Top: -, in superficie di 3297 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400306 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/64, Top: -, in superficie di 2030 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400304 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/65, Top: -, in superficie di 2024 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400300 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/66, Top: -, in superficie di 2565 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400297 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/67, Top: -, in superficie di 2276 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400313 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/68, Top: -, in superficie di 1181 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400310 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/69, Top: -, in superficie di 684 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400307 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/70, Top: -, in superficie di 684 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400305 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/71, Top: -, in superficie di 684 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400302 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/72, Top: -, in superficie di 684 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400298 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/73, Top: -, in superficie di 684 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400294 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/74, Top: -, in superficie di 684 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400296 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/75, Top: -, in superficie di 684 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400291 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/76, Top: -, in superficie di 1538 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400290 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/77, Top: -, in superficie di 724 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400288 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/79, Top: -, in superficie di 725 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400289 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/78, Top: -, in superficie di 724 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400337 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/83, Top: -, in superficie di 732 mq;

- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400347 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/80, Top: -, in superficie di 730 mq;
- Immobile terreno intraurbano, iscritto in CF n. 400335 Mosnita Noua, con N. catastale / N. topografico Cad: Cc 254/1 – 5/84, Top: -, in superficie di 701 mq;

325

Art. 2 Gli immobili sono ipotecati al fine di garantire il rimborso del debito con l'ammontare di 3.700.000 EUR (tremilionesettecentomila euro), in conformità al Protocollo sottoscritto il 19.04.2013, nonché, se il caso, delle spese ragionevoli sostenute per la conservazione degli immobili, rispettivamente di qualsiasi spesa fatta per il recupero del credito e qualsiasi esecuzione forzata (in seguito denominate "Obblighi di pagamento").

Art. 3 L'ipoteca si estende sugli immobili con tutte le migliori (costruzioni, migliorie e accessori dell'Immobile) fatte dal proprietario o da una terza persona all'immobile ipotecato, dopo l'istituzione dell'ipoteca, senza alcuna formalità, in base all'art. 2382 Codice Civile.

Art. 4 L'ipoteca si estende su tutti i beni che si uniscono attraverso accessione con gli Immobili oggetto dell'ipoteca, ai sensi dell'art. 2355 Codice Civile.

Art. 5 la garanzia sarà una garanzia continua e resterà in vigore fino al completo adempimento degli obblighi della Debitrice risultanti dal Protocollo sottoscritto il 19.04.2013.

Art. 6 Il Garante istruisce il Notaio Pubblico, che rende autentico il presente Contratto, in base alla legge, ad adempiere a suo nome e per lui tutte le formalità previste dalla legge per l'iscrizione del diritto d'ipoteca costituito con il presente Contratto, nel Registro di Carta Fondiaria della località dove sono siti gli Immobili. L'iscrizione resterà in vigore in conformità alle prescrizioni del Codice Civile e delle altre leggi applicabili.

La Debitrice si farà carico di tutte le spese notarili e di qualsiasi altra spesa relativa all'adempimento della formalità di istituzione, registrazione, modifica, spegnimento /



cancellazione della presente Ipoteca Immobiliare nel e/o dal Registro di Carta Fondiaria della località dove sono siti gli Immobili.

Art. 7 Entro 15 giorni dalla data di sottoscrizione del presente Contratto, il Garante metterà a disposizione della Creditrice i documenti comprovanti, in modo soddisfacente per la Creditrice, che tutte le registrazioni, iscrizioni menzionate al precedente articolo sono state eseguite adeguatamente.

Art. 8 Tutte le spese riguardanti il presente Contratto sono a carico della Debitrice che si obbliga a pagarle integralmente, e in caso di esecuzione forzata, è d'accordo che tutte le spese, nonché tutte le somme rimaste non coperte attraverso la valorizzazione dell'ipoteca immobiliare, sono e restano a suo carico.

Art. 9 Il Garante dichiara di essere unico proprietario degli immobili, che per gli immobili sono state pagate tutte le tasse ad oggi e che non hanno vizi o vincoli, così come risulta dagli Estratti di carta Fondiaria per l'autenticazione, rilasciati dall'Ufficio per il catasto e Pubblicità Immobiliare di Timis.

Art. 10 Il Garante dichiara e garantisce, con il presente Contratto, che, sia alla data di sottoscrizione del contratto, sia per tutta la durata degli obblighi della Debitrice risultanti dal Protocollo sottoscritto il 19.04.2013:

- a) Il Garante persona giuridica è legalmente costituito e funziona in conformità alle prescrizioni della legge rumena,
- b) Nel caso del Garante persona giuridica, la sottoscrizione e l'adempimento da parte del Garante del presente Contratto non contravviene, non è in conflitto o violazione di alcuna delle prescrizioni dei documenti costitutivi del Garante e che all'uopo ha ottenuto l'approvazione dell'organo competente in base allo statuto;
- c) Con la sottoscrizione del Presente Contratto, non è in violazione di alcuna prescrizione di alcun contratto in cui il Garante è parte, e che gli obblighi assunti con il presente Contratto sono validi ed esecutori,
- d) Gli Immobili fanno parte del circuito civile, non sono oggetto di lite a ruolo della autorità giudiziarie o di arbitraggio, non è stata istituito e non si svolge alcun procedimento assicuratore o di esecuzione riguardante gli Immobili;

- e) Conosce, capisce e accetta le condizioni del protocollo sottoscritto il 19.04.2013, nonché la situazione economica, legale e finanziaria della Debitrice.

Art. 11 Il Garante si obbliga durante l'intera esistenza dell'ipoteca immobiliare istituita in base al presente Contratto, a conservare e a mantenere gli Immobili in buono stato, a conservare e a proteggere il loro valore e a non fare alcuna cosa che potrebbe toccare i diritti costituiti a favore di \_\_\_\_\_ in base al presente Contratto. Il Garante si obbliga durante l'intera esistenza dell'ipoteca immobiliare istituita in base al presente Contratto, a non affittare gli Immobili o qualsiasi parte di essi a favore di terze persone senza il previo accordo per iscritto della Creditrice. In tutte le situazioni il Garante iscriverà oppure, da caso a caso, noterà immediatamente nella Carta Fondiaria tali avvenimenti.

Inoltre, il Garante si obbliga durante l'intera esistenza dell'ipoteca immobiliare istituita in base al presente Contratto, a non costituire una nuova garanzia o qualsiasi altro vincolo sugli immobili o su qualsiasi parte di essi a favore di terze persone, se non a condizione della costituzione in favore della Creditrice di un'ipoteca di primo grado su immobili aventi un valore di mercato almeno uguale al valore degli immobili oggetto della presente Ipoteca immobiliare e aventi una situazione legale che non impedisca la loro valorizzazione da parte della Creditrice.

Il Garante accetta espressamente la clausola sopra menzionata.

Art. 12 Il Garante, si obbliga a notificare la Creditrice al riguardo di qualsiasi cambiamento strutturale proposto e di qualsiasi altre provvedimenti che potrebbero modificare il valore degli Immobili, ivi compresi, ma senza limitarsi, tutte le proposte di trasferimento, ristrutturazione, modifica, espansione e/o demolizione riguardante qualsiasi parte della struttura fisica degli Immobili e a non mettere in atto tali provvedimenti senza il previo accordo per iscritto della Creditrice.

Art. 13 Nel caso in cui esegue della modifiche degli Immobili sui quali è stata istituita l'Ipoteca immobiliare, il Garante si obbliga ad ottenere, prima ancora di effettuare tali modifiche, gli avvisi e le autorizzazioni necessarie, ad effettuare le modifiche solo nel rispetto di tali documenti, a finire i lavori entro il termine di validità dei documenti, ad effettuare la ricezione a fine dei lavori e, se il caso, a modificare la documentazione

catastale affinché rifletti la nuove modifiche apportate agli immobili, nonché a intavolare nella carta Fondiaria i diritti sulle nuove costruzioni entro e non oltre 30 (trenta) giorni dall'avvenuta ricezione.

Art. 14 Il Garante si obbliga a non smembrare / unificare gli immobili o alcuna parte di essi salvo previo accordo per iscritto della Creditrice. Il garante accetta il fatto che l'accordo della Creditrice sarà condizionato dal mantenimento dello stesso grado dell'Ipoteca immobiliare sugli immobili risultati nuovi.

Art. 15 Il Garante si obbliga durante l'intera esistenza dell'ipoteca immobiliare istituita in base al presente Contratto, a non alienare gli immobili sui quali è stata istituita l'Ipoteca immobiliare. Il Garante è d'accordo che, in caso di mancato adempimento di tale obbligo, si presumono lesionati gli interessi della Creditrice, per via di un appesantimento di un'eventuale esecuzione forzata e deve alla Creditrice danni interessi a titolo di clausola penale con un valore uguale al valore di mercato degli Immobili oggetto dell'Ipoteca immobiliare, ma senza superare il valore degli Obblighi di pagamento.

Il Garante accetta espressamente la clausola sopra menzionata.

Nel caso in cui gli Immobili oggetto dell'Ipoteca immobiliare sarebbero alienati, il Garante si obbliga a depositare il prezzo in un conto bancario separato aperto presso una banca nominata dalla Creditrice e a informare la Creditrice al riguardo di tale operazione e del deposito del prezzo nel conto, le somme depositate essendo a disposizione della Creditrice.

Le parti convengono che le prescrizioni del primo comma del presente articolo non saranno interpretate nel senso di un accordo per l'alienazione.

Art. 16 Il Garante si obbliga a permettere l'accesso dei rappresentanti della Creditrice all'Immobile, garantendo il supporto necessario, nel caso dell'esercizio del diritto di ispezionare gli Immobili oggetto dell'Ipoteca immobiliare, in qualsiasi momento durante l'esistenza dell'ipoteca, per poter verificare il modo di conservazione di essi.

Art. 17 Il Garante si obbliga a pagare con prontezza, alle scadenze stabilite, tutte le tasse, le imposte percepite per gli Immobili ed i debiti relativi agli Immobili e ad ottenere un certificato da parte dell'autorità fiscale competente attestante il pagamento

di tutte le tasse, imposte e impegni percepiti per gli Immobili e a mettere a disposizione della Creditrice i documenti comprovanti tali pagamenti, in qualsiasi momento, dietro richiesta.

Art. 18 Nel caso in cui, in qualsiasi momento durante la validità del presente Contratto, indifferentemente dell'esistenza o meno della colpa del Garante, qualsiasi degli Immobili sui quali è stata istituita l'Ipoteca Immobiliare a favore della Creditrice in base al presente Contratto, è stato distrutto, danneggiato oppure il suo valore è stato diminuito in tal modo che è diventata inferiore al valore degli Obblighi di pagamento, e il rispettivo Immobile non era assicurato, il garante si obbliga in modo irrevocabile e non condizionato nei confronti della Creditrice, a costituire a suo favore qualsiasi altra garanzia supplementare regolata dalla legge vigente applicabile, ad eccezione di un'ipoteca, garanzia che deve essere accettabile e sufficiente secondo il ragionevole giudizio della Creditrice.

Art. 19 Il Garante dichiara di conoscere e di accettare espressamente il fatto che l'adempimento degli obblighi e delle condizioni assunte in base al presente Contratto sono essenziali per la Creditrice e che l'inosservanza di qualsiasi obbligo e il mancato adempimento di qualsiasi delle condizioni rappresentano Casi di Inadempimento degli obblighi assunti che danno diritto alla Creditrice a considerare come esigibile il credito garantito e di mettere in esecuzione l'Ipoteca Immobiliare. Nel caso in cui la Debitrice non dovesse adempiere esattamente qualsiasi degli Obblighi di pagamento oppure nel caso dell'avvenire di qualsiasi Caso di Inadempimento degli obblighi risultanti dal Protocollo sottoscritto il 19.04.2013, la Creditrice potrà incassare le somme dovute dalla Debitrice, attraverso l'esecuzione degli Immobili ipotecati con il presente Contratto di ipoteca immobiliare, comprese le migliorie esistenti alla data di esecuzione, data alla quale il valore degli Immobili sarà aggiornato in conformità dell'aumento di valore registrato da essi e adeguatamente al valore di mercato. L'esecuzione forzata degli Immobili inizierà con l'adempimento delle formalità legali vigenti a tale data.

Art. 20 La Creditrice conserva il diritto, durante la validità del presente Contratto, di verificare in qualsiasi momento l'esistenza ed il modo di conservazione dei beni

ipotecati dal garante, e nel caso in cui risultasse la sua malafede, di richiedere un sequestro assicuratore su essi.

Art. 21 In base al presente Contratto, il Garante è d'accordo e istruisce il Notaio Pubblico per l'iscrizione del Registro di carta Fondiaria, contestualmente al diritto di ipoteca sugli Immobili anche i divieti di alienazione, gravami (compreso qualsiasi impegno o trasmissione di qualsiasi smembramento del diritto di proprietà), affitto, smembramento, unificazione, demolizione, costruzione, ristrutturazione, allestimento degli immobili, in tutto o in parte, senza il previo consenso scritto della Creditrice.

Art. 22 Il presente Contratto è governato dalla legge rumena. Le parti sono d'accordo che qualsiasi malinteso relativo al Contratto sarà risolto dall'autorità giudiziaria competente per il luogo di sottoscrizione del Contratto.

Art. 23 Qualsiasi richiesta, autorizzazione o notifica risultata dal presente Contratto sarà fatta per iscritto e potrà essere consegnata personalmente o inviata tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento, ed è da ritenersi ricevuta, da caso a caso, alla data della consegna oppure alla data indicata sull'avviso di ricevimento.

Art. 24 L'omissione, nonché qualsiasi ritardo del Garante di esercitare qualsiasi diritti o beneficiare di qualsiasi rimedi in base al presente Contratto non rappresenterà una rinuncia ad essi, e l'esercizio, parziale o singolare, di qualsiasi diritto o rimedio non impedirà l'ulteriore esercizio di un tale diritto o rimedio o di qualsiasi altro diritto o rimedio. I diritti ed i rimedi previsti nel presente Contratto sono cumulativi e non escludono alcun tipo di diritti o rimedi previsti dalla legge o da un altro accordo di natura contrattuale.

Art. 25 Nel caso in cui qualsiasi prescrizione del presente Contratto è oppure diventa a un certo punto illegale, non valida o non eseguibile in conformità alle leggi applicabili, la legalità, la validità e l'applicabilità di una tale prescrizione nei limiti della legge, nonché delle altre prescrizioni del presente Contratto, non saranno influenzate o lese da essa. Le parti si impegneranno nei modi necessari per realizzare gli atti e/o modifiche che porterebbero allo stesso risultato legale e/o economico preso in considerazione alla sottoscrizione del presente Contratto.

Art. 26 Il presente Contratto di ipoteca immobiliare rappresenta titolo esecutivo in conformità alle prescrizioni legali vigenti applicabili.

Art. 27 Il Garante dichiara espressamente di aver espresso liberamente e non viziato il proprio consenso e conoscendo pienamente l'oggetto, le clausole e gli effetti del presente Contratto, le cui prescrizioni ho capito, accetto e intendo sottopormi a tutte le clausole stipulate nel suo contenuto, nonché alle prescrizioni legali che regolano il regime legale dell'ipoteca immobiliare. Il Garante dichiara di accettare espressamente tutte le Clausole del presente Contratto.

Redatto presso lo STUDIO DEL NOTAIO PUBBLICO COCIORVA OCTAVIAN di Dumbravita in 6 (sei) esemplari originali, oggi, data dell'autenticazione.

Segue l'autenticazione

**AUTENTICAZIONE N. 414**  
**anno 2013, mese di APRILE, giorno 25**

Davanti a me, **COCIORVA OCTAVIAN**, notaio pubblico, presso la sede di EDIL SOLE 2010 S.R.L., di Timisoara, Calea Circumvalatiunii, nr. 1 (Cladire Aprovizionare, n. inventario 1016) si sono presentati:

1. **OFFIDANI LUCA**, cittadino italiano, che conosce la lingua rumena, nato il 24.03.1963, in Italia, con il domicilio in Italia, identificato con Passaporto serie P n. AA0382258, valido fino al 09.01.2017, rilasciato dalle Autorità italiane il 10.10.2007, mandato in base alla Decisione dell'Assemblea Generale di Progetto S.P.A. del 19.04.2013, e
  2. **MOISA LAURENTIU**, cittadino rumeno, domiciliato a Timisoara, Str. Martir Herman Sporer, bloc 41, scara D, et. 1, ap. 4, Jud. Timis, identificato con C.I. serie TM n. 784933, rilasciata da SPCLEP di Timisoara, il 09.11.2009, avante CNP 1730612354765, in base alla Procura autenticata con il n. 354/09.04.2013 da BNP Cociorva Octavian di Dumbravita,
- i quali, dopo aver letto l'atto, hanno capito il suo contenuto, hanno consentito l'autenticazione e hanno sottoscritto tutti gli esemplari dell'atto.

**In base all'art. 12 lettera b, Legge n. 36/1995, ripubblicata**

**SI DICHIARA AUTENTICO IL PRESENTE ATTO**

Onorario del notaio + IVA di 21.080 lei, con scontrino fiscale n. 1912/2013.

E' stata percepita la tassa OCPI di 16.491 lei e 32.300 lei con le ricevute n. CO 213 e CO 214 /2013, codice 2.3.3.

**NOTAIO PUBBLICO,**

**COCIORVA OCTAVIAN**

Firma illeggibile e timbro del notaio

\*\*\*\*\*

Subsemnata BAR OANA-RALUCA, traducător autorizat de Ministerul Justiției cu autorizația nr. 26782/2009, certific conformitatea traducerii din limba română în limba italiană a înscrisului original care a fost vizat de mine.

Io sottoscritta BAR OANA-RALUCA, traduttrice autorizzata dal Ministero di Giustizia con l'autorizzazione n. 26782/2009, certifico la conformità della traduzione dalla lingua romena all'italiano dell'atto originale vidimato da me.

TRADUCĂTOR/TRADUTTRICE

ROMANIA



BAR OANA-RALUCA  
traducător autorizat pentru interpret limba italiana  
Autorizație M.J. nr. 26782

#### LEGALIZZAZIONE DELLA FIRMA DEL TRADUTTORE

#### ÎNCHEIERE DE LEGALIZARE A SEMNĂTURII TRADUCĂTORULUI

Nr. /

, notaio pubblico, in base all'articolo 12, lettere "e" e "j" dalla Legge 36/1995, ripubblicata, legalizzo la firma della traduttrice BAR OANA-RALUCA, traduttrice autorizzata per la lingua italiana, autorizzazione n. 26782/2009, in base alla firma specie depositata presso questo ufficio notarile, su tutti gli esemplari del documento.

, notar public, în temeiul articolului 12, literele "e" și "j" din Legea 36/1995, republicata, legalizez semnătura de mai sus a lui BAR OANA-RALUCA, traducător autorizat de Ministerul Justiției cu autorizația nr. 26782/2009 pentru limba italiana, în baza specimenului de semnătură depus la acest birou notarial, pe toate exemplarele înscrisului.

Onorario del notaio	RON +	RON IVA pagato con ricevuta n.
Onorariul notarului	RON +	RON TVA achitat cu bon fiscal nr.

NOTAIO PUBBLICO / NOTAR PUBLIC





România  
Biroul Notarului Public  
Octavian Cociorva  
Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

## CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ

Incheiat intre:

- , persoană juridică italiană, având sediul social în Italia, 63018 cod fiscal nr. , deschis la Banca Casa ai Risparmio di Fermo din ag P.S. ELPIDIO, reprezentata legal de d-nul , societatea având calitatea de Creditor, (denumita in continuare "**Creditor**")

Si

- **S.C. EDIL SOLE 2010 S.R.L.**, persoana juridica romana, cu sediul social situat in Timisoara, Calea Circumvalatiunii, nr. 1 (Cladire Aprovizionare, nr. inventar 1016), inreg. la ORC Timis sub nr. J35/1837/2011, CIF nr. 28973861, **reprezentata de d-nul MOISA LAURENȚIU**, în baza Procurii Speciale autentificate sub nr. 354/09.04.2013 la BNP COCIORVĂ OCTAVIAN din Dumbrăvița, societatea având calitatea de Garant Ipotecar, (denumita in continuare "**Garant**")

Preambul

Avand in vedere ca:

Intre S.C. "**RO ALTO GRADIMENTO**" S.r.l., având sediul social în Romania, loc. Timișoara, str. Circumvalațiunii, nr. 1, înregistrată la O.R.C. Timiș, sub nr. J35/390/1996, având contul curent nr. RO57BITRTM1EUR011290CC01 deschis la BANCA ITALO ROMENA și cod unic de inregistrare RO8288619, prin reprezentantul său legal d-nul **TOMA MIHAI**, societatea având calitatea de „Debitor” si **Creditorul S.C.** , s-a incheiat Protocolul din data de 19.04.2013, **pentru o creanta în sumă de 3.700.000 EUR (treimilioaneșaptesutemiieuro)**, catre , **Garantul SC EDIL SOLE 2010 SRL este de acord, ca in scopul garantarii obligatiilor Debitorului față de Creditor, conform Protocolului incheiat la data de 19.04.2013, sa constituie in favoarea Creditorului o Ipoteca imobiliara,** avand ca obiect Imobilele descrise mai jos.

Prezenta Ipoteca imobiliara va subzista pana la stingerea in intregime a Obligatiilor de plata pe care le garanteaza si poarta în întregime asupra tuturor imobilelor, asupra fiecareia dintre ele, chiar si în cazurile în care proprietatea este divizibila sau Obligatiile de plata sunt divizibile.

In considerarea celor de mai sus Partile au convenit dupa cum urmeaza:

**Art. 1.**Garantul constituie in favoarea Creditorului, ipoteca imobiliara asupra următoarelor imobile, denumite în continuare („Imobilele”) :



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408942 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/20, Top:-, în suprafață de 647 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408954 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/23, Top:-, în suprafață de 647 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408970 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/28, Top:-, în suprafață de 654 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408973 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/30, Top:-, în suprafață de 648 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408975 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/31, Top:-, în suprafață de 647 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408979 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/34, Top:-, în suprafață de 647 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408982 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/35, Top:-, în suprafață de 647 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408985 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/36, Top:-, în suprafață de 647 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408990 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/37, Top:-, în suprafață de 647 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408994 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/38, Top:-, în suprafață de 647 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408997 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/39, Top:-, în suprafață de 649 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408878 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/41, Top:-, în suprafață de 754 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408880 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/42, Top:-, în suprafață de 692 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408882 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/43, Top:-, în suprafață de 699 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408885 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/44, Top:-, în suprafață de 706 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408889 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/45, Top:-, în suprafață de 712 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408893 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/46, Top:-, în suprafață de 719 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408895 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/47, Top:-, în suprafață de 725 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408899 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/48, Top:-, în suprafață de 732 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408902 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/49, Top:-, în suprafață de 739 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408905 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/50, Top:-, în suprafață de 745 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408919 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/53, Top:-, în suprafață de 736 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408921 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/54, Top:-, în suprafață de 824 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408925 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr.



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- topografic Cad: Cc 253/2/1-5/55, Top:-, în suprafață de 831 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408928 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/56, Top:-, în suprafață de 838 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408930 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/57, Top:-, în suprafață de 846 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408933 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/58, Top:-, în suprafață de 853 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408935 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/59, Top:-, în suprafață de 765 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408936 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/60, Top:-, în suprafață de 760 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408939 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/61, Top:-, în suprafață de 652 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408941 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/62, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408944 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/63, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408946 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/64, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408948 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/65, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408950 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/66, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408952 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/67, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408956 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/68, Top:-, în suprafață de 648 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406336 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/70, Top:-, în suprafață de 643 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406401 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/71, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406402 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/72, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 408958 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/69, Top:-, în suprafață de 644 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406403 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/73, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406404 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/74, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406405 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/75, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406407 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/76, Top:-, în suprafață de 672 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406408 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/77, Top:-, în suprafață de 652 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406409 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/78, Top:-, în suprafață de 646 mp;



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406655 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/84, Top:-, în suprafață de 715 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406647 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/85, Top:-, în suprafață de 715 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406642 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/86, Top:-, în suprafață de 721 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406634 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/87, Top:-, în suprafață de 688 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406628 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/88, Top:-, în suprafață de 686 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406733 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/89, Top:-, în suprafață de 717 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406734 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/90, Top:-, în suprafață de 715 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406736 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/91, Top:-, în suprafață de 715 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406737 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/92, Top:-, în suprafață de 715 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406617 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/93, Top:-, în suprafață de 715 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406644 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/94, Top:-, în suprafață de 715 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406648 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/95, Top:-, în suprafață de 715 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406653 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/96, Top:-, în suprafață de 726 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406658 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/97, Top:-, în suprafață de 692 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406683 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/103, Top:-, în suprafață de 918 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406687 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/104, Top:-, în suprafață de 679 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406691 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/105, Top:-, în suprafață de 675 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406693 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/106, Top:-, în suprafață de 671 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406699 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/107, Top:-, în suprafață de 667 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406705 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/108, Top:-, în suprafață de 664 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406708 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/109, Top:-, în suprafață de 660 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406711 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/110, Top:-, în suprafață de 656 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406623 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/111, Top:-, în suprafață de 652 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406697 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr.



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- topografic Cad: Cc 253/2/1-5/112, Top:-, în suprafață de 648 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406704 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/113, Top:-, în suprafață de 644 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406707 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/114, Top:-, în suprafață de 657 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406649 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/115, Top:-, în suprafață de 788 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406657 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/117, Top:-, în suprafață de 677 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406635 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/124, Top:-, în suprafață de 691 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406645 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/126, Top:-, în suprafață de 632 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406654 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/128, Top:-, în suprafață de 824 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406659 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/129, Top:-, în suprafață de 754 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406667 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/132, Top:-, în suprafață de 705 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406672 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/134, Top:-, în suprafață de 658 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406607 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/137, Top:-, în suprafață de 642 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406608 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/138, Top:-, în suprafață de 645 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 406611 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/2/1-5/140, Top:-, în suprafață de 757 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400033 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/1, Top:-, în suprafață de 738 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400034 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/2, Top:-, în suprafață de 725 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400035 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/3, Top:-, în suprafață de 757 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400036 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/4, Top:-, în suprafață de 635 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400037 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/5, Top:-, în suprafață de 635 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400038 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/6, Top:-, în suprafață de 635 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400039 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/7, Top:-, în suprafață de 635 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400040 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/8, Top:-, în suprafață de 635 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400041 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/9, Top:-, în suprafață de 635 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400042 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/10, Top:-, în suprafață de 635 mp;



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400043 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/11, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400044 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/12, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400045 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/13, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400046 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/14, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400047 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/15, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400048 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/16, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400049 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/17, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400050 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/18, Top:-, în suprafață de 634 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400051 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/19, Top:-, în suprafață de 621 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400052 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/20 Top:-, în suprafață masurata de 693 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400053 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/21, Top:-, în suprafață de 725 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400054 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/22, Top:-, în suprafață de 611 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400055 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/23, Top:-, în suprafață de 612 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400056 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/24, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400057 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/25, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400058 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/26, Top:-, în suprafață măsurată de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400059 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/27, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400060 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/28, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400061 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/29, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400062 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/30, Top:-, în suprafață masurata de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400063 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/31, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400064 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/32, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400065 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/33, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400066 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr.



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- topografic Cad: Cc 253/1/3-9/34, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400067 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/35, Top:-, în suprafață de 635 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400068 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/36, Top:-, în suprafață de 635 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400069 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/37, Top:-, în suprafață de 635 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400070 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/38, Top:-, în suprafață de 652 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400071 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/39, Top:-, în suprafață de 645 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400072 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/40, Top:-, în suprafață de 652 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400077 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/45, Top:-, în suprafață de 655 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400078 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/46, Top:-, în suprafață de 655 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400079 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/47, Top:-, în suprafață de 655 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400080 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/48, Top:-, în suprafață de 655 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400081 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/49, Top:-, în suprafață de 655 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400082 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/50, Top:-, în suprafață de 694 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400083 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/51, Top:-, în suprafață de 866 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400084 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/52, Top:-, în suprafață de 742 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400085 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/53, Top:-, în suprafață de 742 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400086 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/54, Top:-, în suprafață de 741 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400087 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/55, Top:-, în suprafață de 741 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400088 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/56, Top:-, în suprafață de 741 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400089 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/57, Top:-, în suprafață de 741 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400090 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/58, Top:-, în suprafață de 741 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400091 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/59, Top:-, în suprafață de 741 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400092 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/60, Top:-, în suprafață de 741 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400093 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/61, Top:-, în suprafață de 741 mp;



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400094 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/62, Top:-, în suprafață de 741 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400095 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/63, Top:-, în suprafață de 741 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400096 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/64, Top:-, în suprafață de 741 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400097 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/65, Top:-, în suprafață de 741 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400098 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/66, Top:-, în suprafață de 741 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400099 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/67, Top:-, în suprafață de 741 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400100 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/68, Top:-, în suprafață de 741 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400101 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/69, Top:-, în suprafață de 741 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400102 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/70, Top:-, în suprafață de 878 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400103 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/71, Top:-, în suprafață de 630 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400104 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/72, Top:-, în suprafață de 631 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400105 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/73, Top:-, în suprafață de 632 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400106 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/74, Top:-, în suprafață de 632 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400107 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/75, Top:-, în suprafață de 735 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400108 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/76, Top:-, în suprafață de 735 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400109 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/77, Top:-, în suprafață de 735 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400110 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/78, Top:-, în suprafață măsurată de 735 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400111 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/79, Top:-, în suprafață de 735 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400112 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/80 Top:-, în suprafață de 735 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400113 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/81, Top:-, în suprafață măsurată de 647 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400114 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/82, Top:-, în suprafață de 637 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400115 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/83, Top:-, în suprafață de 637 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400116 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/84, Top:-, în suprafață de 646 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400117 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr.





**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**  
Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- topografic Cad: Cc 253/1/3-9/85, Top:-, în suprafață de 893 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400118 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/86, Top:-, în suprafață de 782 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400119 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/87, Top:-, în suprafață de 887 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400120 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/88, Top:-, în suprafață de 887 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400121 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/89, Top:-, în suprafață de 687 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400122 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/90, Top:-, în suprafață de 688 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400123 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/91, Top:-, în suprafață de 688 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400124 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/92, Top:-, în suprafață de 688 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400125 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/93, Top:-, în suprafață de 887 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400126 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/94, Top:-, în suprafață de 887 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400129 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/97, Top:-, în suprafață de 748 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400130 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/98, Top:-, în suprafață de 748 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400131 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/99, Top:-, în suprafață de 748 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400132 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/100, Top:-, în suprafață de 706 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400133 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/101, Top:-, în suprafață de 684 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400134 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/102, Top:-, în suprafață de 700 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400135 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/103, Top:-, în suprafață de 723 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400136 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/104, Top:-, în suprafață de 748 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400137 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/105, Top:-, în suprafață de 748 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400138 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/106, Top:-, în suprafață de 748 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400139 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/107, Top:-, în suprafață de 749 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400140 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/108, Top:-, în suprafață de 759 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400141 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/109, Top:-, în suprafață de 954 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400142 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/110, Top:-, în suprafață de 816 mp;



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400143 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/111, Top:-, în suprafață de 725 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400144 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/112, Top:-, în suprafață de 720 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400145 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/113, Top:-, în suprafață de 707 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400146 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/114, Top:-, în suprafață de 684 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400147 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/115, Top:-, în suprafață de 683 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400148 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/116, Top:-, în suprafață de 722 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400149 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/117, Top:-, în suprafață de 743 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400150 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/118, Top:-, în suprafață de 758 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400151 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/119, Top:-, în suprafață de 759 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400152 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/120, Top:-, în suprafață de 815 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400153 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/121, Top:-, în suprafață de 655 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400154 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/122, Top:-, în suprafață de 618 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400155 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/123, Top:-, în suprafață de 654 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400156 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/124, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400157 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/125, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400158 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/126, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400159 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/127, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400160 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/128, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400161 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/129, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400162 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/130, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400163 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/131, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400164 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/132, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400165 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/133, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400166 Moșnița Nouă, având Nr. cadastral/Nr.



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**  
Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- topografic Cad: Cc 253/1/3-9/134, Top:-, în suprafață de 673 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400167 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/135, Top:-, în suprafață de 673 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400168 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/136, Top:-, în suprafață de 673 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400169 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/137, Top:-, în suprafață de 673 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400170 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/138, Top:-, în suprafață de 904 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400171 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/139, Top:-, în suprafață de 673 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400172 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/140, Top:-, în suprafață de 655 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400173 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/141, Top:-, în suprafață de 910 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400174 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/142, Top:-, în suprafață de 688 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400175 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/143, Top:-, în suprafață de 764 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400176 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/144, Top:-, în suprafață de 713 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400177 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/145, Top:-, în suprafață de 717 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400178 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/146, Top:-, în suprafață de 741 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400179 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/147, Top:-, în suprafață de 728 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400180 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/148, Top:-, în suprafață de 749 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400181 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/149, Top:-, în suprafață de 773 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400182 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/150, Top:-, în suprafață de 805 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400183 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/151, Top:-, în suprafață măsurată de 771 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400184 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/152, Top:-, în suprafață de 792 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400185 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/153, Top:-, în suprafață măsurată de 836 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400186 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/154, Top:-, în suprafață de 682 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400187 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/155, Top:-, în suprafață de 707 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400188 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/156, Top:-, în suprafață de 751 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400189 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/157, Top:-, în suprafață de 752 mp;



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400190 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/158, Top:-, în suprafață de 680 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400191 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/159, Top:-, în suprafață de 729 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400192 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/160, Top:-, în suprafață de 637 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400194 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/162, Top:-, în suprafață de 1768 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400195 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/163, Top:-, în suprafață de 846 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400196 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/164, Top:-, în suprafață de 637 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400197 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/165, Top:-, în suprafață de 637 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400198 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/166, Top:-, în suprafață măsurată de 637 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400199 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/167, Top:-, în suprafață de 636 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400200 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/168, Top:-, în suprafață de 636 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400201 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/169, Top:-, în suprafață de 637 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400202 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/170, Top:-, în suprafață de 637 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400203 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/171, Top:-, în suprafață de 637 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400204 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/172, Top:-, în suprafață de 636 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400205 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/173, Top:-, în suprafață de 636 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400206 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/174, Top:-, în suprafață de 675 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400207 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/175, Top:-, în suprafață de 661 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400208 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/176, Top:-, în suprafață de 680 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400209 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/177, Top:-, în suprafață de 680 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400210 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/178, Top:-, în suprafață de 661 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400211 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/179, Top:-, în suprafață de 675 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400212 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/180, Top:-, în suprafață de 679 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400213 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/181, Top:-, în suprafață de 679 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400214 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr.



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**  
Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- topografic Cad: Cc 253/1/3-9/182, Top:-, în suprafață de 679 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400215 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/183, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400216 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/184, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400217 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/185, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400218 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/186, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400219 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/187, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400220 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/188, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400221 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/189, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400222 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/190, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400223 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/191, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400224 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/192, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400225 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/193, Top:-, în suprafață de 679 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400226 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/194, Top:-, în suprafață măsurată de 717 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400227 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/195, Top:-, în suprafață măsurată de 705 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400228 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/196, Top:-, în suprafață măsurată de 731 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400229 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/197, Top:-, în suprafață măsurată de 930 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400230 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/198, Top:-, în suprafață de 887 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400231 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/199, Top:-, în suprafață de 613 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400232 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/200, Top:-, în suprafață de 869mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400233 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/201, Top:-, în suprafață de 613 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400234 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/202, Top:-, în suprafață de 613 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400235 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/203, Top:-, în suprafață de 613 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400236 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/204, Top:-, în suprafață de 613 mp;
  - Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400237 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/205, Top:-, în suprafață de 613 mp;



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400238 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/206, Top:-, în suprafață de 613 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400239 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/207, Top:-, în suprafață de 613 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400240 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/208, Top:-, în suprafață de 613 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400241 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/209, Top:-, în suprafață de 613 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400242 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/210, Top:-, în suprafață de 613 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400243 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/211, Top:-, în suprafață de 613 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400244 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/212, Top:-, în suprafață de 613 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400245 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/213, Top:-, în suprafață de 675 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400246 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/214, Top:-, în suprafață de 661 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400247 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/215, Top:-, în suprafață de 680 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400248 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/216, Top:-, în suprafață de 683 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400249 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/217, Top:-, în suprafață de 668 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400250 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/218, Top:-, în suprafață de 683 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400259 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/227, Top:-, în suprafață de 635 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400261 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/229, Top:-, în suprafață de 760 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400262 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/230, Top:-, în suprafață de 490 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400327 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/57, Top:-, în suprafață măsurată de 1220 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400322 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/58, Top:-, în suprafață măsurată de 1219 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400317 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/60, Top:-, în suprafață măsurată de 1186 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400263 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 253/1/3-9/231, Top:-, în suprafață de 1856 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400315 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/61, Top:-, în suprafață măsurată de 1712 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400312 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/62, Top:-, în suprafață măsurată de 1772 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400309 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/63, Top:-, în suprafață măsurată de 3297 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400306 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr.



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

- topografic Cad: Cc 254/1-5/64, Top:-, în suprafață măsurată de 2030 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400304 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/65, Top:-, în suprafață măsurată de 2024 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400300 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/66, Top:-, în suprafață măsurată de 2565 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400297 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/67, Top:-, în suprafață măsurată de 2276 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400313 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/68, Top:-, în suprafață măsurată de 1181 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400310 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/69, Top:-, în suprafață de 684 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400307 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/70, Top:-, în suprafață măsurată de 684 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400305 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/71, Top:-, în suprafață măsurată de 684 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400302 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/72, Top:-, în suprafață de 684 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400298 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/73, Top:-, în suprafață de 684 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400294 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/74, Top:-, în suprafață de 684 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400296 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/75, Top:-, în suprafață de 684 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400291 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/76, Top:-, în suprafață măsurată de 1538 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400290 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/77, Top:-, în suprafață de 724 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400288 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/79, Top:-, în suprafață de 725 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400289 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/78, Top:-, în suprafață de 724 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400337 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/83, Top:-, în suprafață de 732 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400347 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/80, Top:-, în suprafață de 730 mp;
- Imobilul teren intravilan, înscris în CF nr. 400335 Moșnița Nouă, avand Nr. cadastral/Nr. topografic Cad: Cc 254/1-5/84, Top:-, în suprafață de 701 mp.

**Art. 2.** Imobilele se ipotecheaza în scopul garantarii rambursarii creantei în sumă de **3.700.000 EUR (treimilioaneșaptesutemiieuro)**, conform **Protocolului încheiat la data de 19.04.2013**, precum și, dacă este cazul, a cheltuielilor rezonabile facute cu conservarea Imobilelor, respectiv a oricaror cheltuieli facute cu recuperarea creantei și orice executare silită (denumite în continuare „Obligații de plată”).

**Art. 3.** Ipoteca se întinde asupra Imobilelor cu toate amelioratiunile (construcțiile, îmbunătățirile și accesoriile Imobilului) ridicate de proprietari sau de un tert asupra fondului ipotecat, după constituirea ipotecii, fără nicio formalitate, în baza art. 2382 Cod Civil.



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**  
Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

**Art. 4.** Ipoteca se extinde asupra bunurilor care se unesc prin accesiune cu Imobilele ce fac obiectul ipotecii, in temeiul art. 2355 Cod Civil.

**Art. 5.** Garantia va fi o garantie continua si va ramane in vigoare pana la indeplinirea integrala a obligatiilor Debitorului decurgand din Protocolul incheiat la data de 19.04.2013.

**Art. 6.** Garantul instruceaza Notarul Public care autentifica prezentul Contract, in temeiul legii, sa indeplineasca in numele lui si pentru el toate formalitatile prevazute de lege pentru intabularea dreptului de ipoteca constituit prin prezentul Contract in Registrul de Carte Funciara a localitatii unde sunt situate Imobilele. Inscrierea va ramane in vigoare in conformitate cu prevederile Codului Civil si altor legi aplicabile.

Debitorul va suporta toate taxele notariale si orice alte cheltuieli aferente indeplinirii formalitatilor de constituire, inregistrare, modificare, stingere/radiere a prezentei Ipoteci imobiliare in si/sau din Registrul de Carte Funciara a localitatii unde sunt situate Imobilele.

**Art. 7.** In termen de 15 zile de la data incheierii prezentului Contract, Garantul va pune la dispozitia Creditorului documente care sa dovedeasca, in mod satisfactor pentru Creditor, ca toate inregistrarile, inscrierile mentionate la articolul anterior au fost efectuate in mod corespunzator.

**Art. 8.** Toate spezele privind prezentul Contract sunt în sarcina Debitorului care se obliga sa le achite integral, iar in caz de executare silită, este de acord ca toate spezele, precum si toate sumele rămase neacoperite prin valorificarea Ipotecii imobiliare sunt si rămân în sarcina sa.

**Art. 9.** Garantul, declara că este unic proprietar al Imobilelor, ca Imobilele au toate taxele plătite la zi si ca nu sunt afectate de nicio sarcina, asa cum rezultă din Extrasele de Carte Funciara pentru autentificare, emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timiș.

**Art. 10.** Garantul declara si garanteaza, prin prezentul Contract ca, atat la data semnarii acestuia cat si pe intreaga durata a obligatiilor Debitorului decurgand din Protocolul incheiat la data de 19.04.2013:

- a) Garantului persoana juridica, este legal constituit si functioneaza in conformitate cu prevederile legii romane;
- b) in cazul Garantului persoana juridica, semnarea si indeplinirea de catre Garant a prezentului Contract nu contravine, incalca sau intra in conflict cu nici una dintre prevederile documentelor de constituire a Garantului si ca a obtinut in acest sens aprobarea organului statutar competent;
- c) prin semnarea prezentului Contract, nu incalca nici o prevedere a vreunui contract la care Garantul este parte, iar obligatiile asumate prin prezentul Contract sunt valabile si executorii;
- d) Imobilele se afla in circuitul civil, nu face obiectul nici unui litigiu aflat pe rolul instantelor judecatoresti sau arbitrajului, nu a fost instituita si nu e in derulare nici o procedura asiguratorie sau de executare impotriva Imobilelor;
- e) cunoaste, intelege si accepta conditiile Protocolului incheiat la data de 19.04.2013, precum si situatia economica, juridica si financiara a Debitorului.





**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**

Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

**Art. 11.** Garantul se obliga ca pe toata durata existentei Ipotecii imobiliare constituite prin prezentul Contract, sa pastreze si sa mentina Imobilele in buna stare, sa conserve si sa protejeze valoarea acestora si sa nu intreprinda nimic care sa aduca atingere drepturilor constituite in favoarea \_\_\_\_\_ in baza prezentului Contract. Garantul se obliga ca pe toata durata existentei Ipotecii imobiliare constituite prin prezentul Contract, sa nu inchirieze Imobilele sau a oricaror parti ale acestora in favoarea unor terte parti fara acordul prealabil scris al Creditorului. In toate situatiile Garantul va inscrie sau, dupa caz, va nota de indata in Cartea Funciara aceste imprejurari.

De asemenea, Garantul se obliga ca pe toata durata existentei Ipotecii imobiliare constituite prin prezentul Contract, sa nu constituie o noua garantie sau orice alta sarcina asupra Imobilelor sau a oricarei parti a acestora in favoarea unor terte parti decat cu conditia constituirii in favoarea Creditorului a unei ipoteci imobiliare de prim rang asupra unor imobile avand o valoare de piata cel putin egala cu cea a imobilelor ce fac obiectul prezentei Ipoteci imobiliare si avand o situatie juridica de natura să nu impieteze valorificarea acestora de catre Creditor.

Garantul accepta in mod expres clauza susmentionata.

**Art. 12.** Garantul, se obliga sa notifice Creditorul cu privire la orice schimbari structurale propuse si orice alte masuri care ar putea modifica valoarea Imobilelor, incluzand, fara a se limita la toate propunerile de mutari, renovari, modificari, extinderi si/sau demolari privind orice parte a structurilor fizice ale Imobilelor si sa nu puna in practica astfel de masuri fara acordul prealabil si scris al Creditorului.

**Art. 13.** In situatia in care efectueaza modificari asupra Imobilelor asupra cărora s-a constituit Ipoteca imobiliara, Garantul se obliga ca anterior efectuării acestor modificari sa obtina toate avizele si autorizatiile necesare, sa efectueze modificarile numai cu respectarea acestora, sa finalizeze lucrarile in termenul de valabilitate a acestora, sa efectueze receptia la terminarea lucrarilor si, daca este cazul, sa modifice documentatia cadastrala care sa reflecte noile modificari aduse Imobilelor precum si sa intabuleze in Cartea Funciara drepturile asupra noilor constructii in termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la efectuarea receptiei.

**Art. 14.** Garantul se obliga sa nu dezmembreze/alipeasca Imobilele sau oricare parte a acestora fara acordul prealabil in scris al Creditorului. Garantul accepta faptul ca acordul Creditorului va fi conditionat de mentinerea aceluiasi rang al Ipotecii imobiliare asupra imobilelor nou rezultate.

**Art. 15.** Garantul se obliga ca pe toata durata existentei Ipotecii imobiliare constituite prin prezentul Contract sa nu instraineze Imobilele asupra cărora se constituie Ipoteca imobiliara. Garantul este de acord ca, in cazul nerespectarii acestei obligatii, interesele Creditorului se prezuma a fi vatamate datorita ingreunarii unei eventuale executari silite si datoreaza Creditorului daune interese cu titlu de clauza penala in quantum egal cu valoarea de piata a Imobilelor ce fac obiectul Ipotecii imobiliare, dar fara a depasi valoarea Obligatiilor de plata.

Garantul accepta in mod expres clauza susmentionata.

În cazul in care, Imobilele ce fac obiectul Ipotecii imobiliare ar fi instrainate, Garantul se obliga sa depuna pretul într-un cont bancar distinct deschis la o Banca desemnata de catre Creditor si sa informeze Creditorul cu privire la acesta operatiune si depunerea pretului in cont urmand ca sumele depuse in acest cont sa fie tinute la dispozitia Creditorului.

Partile convin ca prevederile primei teze a acestui articol nu se vor interpreta in sensul unui acord de instrainare.



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**  
Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

**Art. 16.** Garantul se obliga sa permita accesul reprezentantilor Creditorului la Imobile, asigurand sprijinul necesar, in cazul exercitarii dreptului de a inspecta Imobilele ce fac obiectul Ipotecii imobiliare, oricand pe durata existentei ipotecii, in scopul de a verifica modul de conservare a acestora.

**Art. 17.** Garantul se obliga sa plateasca cu promptitudine, la termenele fixate, toate taxele, impozitele percepute pentru Imobile si datoriile aferente Imobilelor si sa obtina un certificat din partea autoritatii fiscale competente care sa ateste plata tuturor taxelor, impozitelor si sarcinilor percepute pentru Imobile si sa puna la dispozitia Creditorului documente care sa dovedeasca efectuarea acestor plati, in orice moment, la cererea acestuia.

**Art. 18.** In cazul in care, oricand pe durata valabilitatii prezentului Contract, indiferent de existenta sau nu a culpei Garantului, oricare din Imobilele asupra carora poarta Ipoteca imobiliara constituita in favoarea Creditorului in baza prezentului Contract, a fost distrus, deteriorat ori valoarea sa a fost diminuata in asa mod incat a devenit inferioara valorii Obligatiilor de plata, iar Imobilul respectiv nu era asigurat, Garantul se obliga irevocabil si neconditionat fata de Creditor, sa constituie in favoarea acestuia orice alta garantie suplimentara reglementata de legislatia in vigoare aplicabila, cu exceptia unei ipoteci, garantie care sa fie acceptabila si indestulatoare in opinia rezonabila a Creditorului.

**Art. 19.** Garantul declara ca a luat cunostinta si accepta in mod expres faptul ca executarea obligatiilor si indeplinirea conditiilor asumate in baza prezentului Contract sunt esentiale pentru Creditor si ca incalcarea oricaror astfel de obligatii sau neindeplinirea oricaror astfel de conditii reprezinta Cazuri de Neindeplinire a obligatiilor asumate care dau dreptul Creditorului de a considera exigibila creanta garantata si de a executa Ipoteca imobiliara. In cazul in care Debitorul nu isi indeplineste intocmai oricare dintre Obligatiile de plata ori in situatia aparitiei oricarui Caz de Neindeplinire a obligatiilor decurgand din Protocolul incheiat la data de 19.04.2013, Creditorul se va putea îndestula cu sumele datorate ei de catre Debitor, prin executarea Imobilelor ipotecate prin prezentul Contract de ipoteca imobiliara, incluzând amelioratiunile existente la data executării, dată la care valoarea Imobilelor va fi reactualizată conform sporului de valoare înregistrat de acestea si corespunzator valorii pietei. Executarea silita asupra Imobilelor va fi pornita cu indeplinirea formalitatilor legale in vigoare la acea data.

**Art. 20.** Creditorul își rezervă dreptul ca, pe durata valabilității prezentului Contract, să verifice oricând existenta si modul de conservare a bunurilor ipotecate de către Garant, iar în cazul în care constată reaua lui credință, să ceară sechestrul asigurator asupra acestuia.

**Art. 21.** In temeiul prezentului Contract, Garantul este de acord si instruceaza Notarul Public pentru inscrierea in Registrul de Carte Funciara, odata cu dreptul de ipoteca asupra Imobilelor si interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembrament al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a Imobilelor, in tot sau in parte, fara consimtamantul prealabil scris al Creditorului.

**Art. 22.** Prezentul Contract este guvernat de legea romana. Partile convin ca orice disputa referitoare la acest Contract sa fie solutionata de instanta de judecata de la locul incheierii



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**  
Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

Contractului.

**Art. 23.** Orice cerere, autorizare sau notificare decurgand din prezentul Contract va fi realizata in scris si va putea fi remisa personal sau trimisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, socotindu-se primita, dupa caz, la data remiterii sau la data indicata pe „confirmarea de primire”.

**Art. 24.** Omisiunea, precum si orice intarziere a Garantului de a exercita orice drepturi sau a beneficia de orice remedii in temeiul acestui Contract nu va reprezenta o renuntare la acestea, iar exercitarea, in mod partial sau singular, a oricarui drept sau remediu nu va impiedica exercitarea ulterioara a unui astfel de drept sau remediu sau a oricarui alt drept sau remediu. Drepturile si remediile prevazute in prezentul Contract sunt cumulative cu si nu exclud nici un fel de drepturi si remedii prevazute de lege sau de o alta intelegere de natura contractuala.

**Art. 25.** In cazul in care orice prevedere din prezentul Contract este sau devine la un moment dat ilegala, invalida sau neexecutabila conform legii aplicabile, legalitatea, validitatea si aplicabilitatea unei asemenea prevederi in limita admisa de lege, precum si a celorlalte prevederi ale prezentului Contract, nu vor fi afectate sau prejudiciate de aceasta. Partile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte si/sau modificari care ar conduce la acelasi rezultat legal si/sau economic care s-a avut in vedere la incheierea acestui Contract.

**Art. 26.** Prezentul Contract de Ipoteca imobiliară constituie titlu executoriu in conformitate cu prevederile legale aplicabile, in vigoare.

**Art. 27.** Garantul declara in mod expres ca si-a exprimat consimtamantul in mod liber si neviciat si in deplina cunostinta de cauza in ceea ce priveste obiectul, clauzele si efectele prezentului Contract, ale carui prevederi le-am inteles si accept si inteleg sa ma supun tuturor prevederilor stipulate in cuprinsul sau, precum si prevederilor legale care reglementeaza regimul juridic al ipotecii imobiliare. Garantul declara ca accepta in mod expres toate clauzele prezentului Contract.

Redactat la BIROUL NOTARULUI PUBLIC COCIORVĂ OCTAVIAN din Dumbrăvița în 6 (șase) exemplare originale, astăzi, data autentificării.

S.C. EDIL SOLE 2010 S.R.L.  
reprezentata legal de  
MOISA LAURENTIU

MOISA LAURENTIU



Urmeaza autentificarea



**România**  
**Biroul Notarului Public**  
**Octavian Cociorva**  
Dumbrăvița str. Ardealul nr.1 A-M ap.4 jud Timiș



Operator de date cu caracter personal :5469

### **INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.414**

Anul 2013, luna APRILIE, ziua 25

În fața mea, **COCIORVĂ OCTAVIAN**, notar public, deplasandu-ma la sediul **S.C. EDIL SOLE 2010 S.R.L.**, situat in Timisoara, Calea Circumvalatiunii, nr. 1 (Cladire Aprovizionare, nr. inventar 1016) am gasit pe :

1. **OFFIDANI LUCA**, cetățean italian, cunosctor al limbii romane, nascut la data de 24.03.1963 , in Italia , domiciliat în Italia , identificat cu Pasaport seria P, indicativ de tara ITA nr. AA0382258 cu valabilitate pana la data de 09.01.2017, eliberat de Autoritatile Italiene la data de 10.01.2007, imputernicit in baza Hotararii Adunarii Generale a Progetto S.P.A. din data de 19.04.2013 si
2. **MOISĂ LAURENȚIU**, cetățean român, domiciliat în Municipiul Timișoara, str. Martir Herman Sporer, bloc 41, sc.D, et.1, ap. 4, jud. Timiș, identificat cu CI seria TM nr. 784933, eliberată de SPCLEP Timișoara, la data de 09.11.2009, având CNP 1730612354765, prin Procura autentificata sub nr.354/09.04.2013 la *BNP Cociorva Octavian* din Dumbravita, care după ce au citit actul, au înțeles conținutul acestuia, au consimțit la autentificarea lui si au semnat toate exemplarele acestuia.

In temeiul art. 12lit. B din Legea nr. 36/1995, republicată.

**SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS.**

S-a încasat onorariul + TVA de 21.080 lei , cu bon fiscal nr. 1912 /2013.  
S-a perceput taxa OCPI de 16.491 lei si 32.300 lei cu chitantele nr CO 213 si CO 214/ 2013,  
cod 2.3.3.

**NOTAR PUBLIC,**  
**COCIORVĂ OCTAVIAN**

